

PÁLYÁZATI AJÁNLAT

a Rábapatona, 16 hrsz-ú, 9142 Rábapatona, Hunyadi u. 16. című üzlethelyiség bérleti jogának elnyerésére.

A pályázó adatai:

- 1.) Neve: _____
Szül. éve (cégjegyzék és adószám): _____

(Anyja leánykori neve: _____)
Címe: _____

Ha a helyiséget többen közösen kívánják bérelni, a leendő **bérlőtárs(ak)** adatai:

- 2.) Neve: _____
Szül. éve (cégjegyzék és adószám): _____

(Anyja leánykori neve: _____)
Címe: _____

- 3.) Neve: _____
Szül. éve (cégjegyzék és adószám): _____

(Anyja leánykori neve: _____)
Címe: _____

A bérlemény felhasználásának célja: _____

Kijelentjük, hogy a túloldali tájékoztatást és a Pályázati hirdetményt elolvastuk, és azt magunkra nézve kötelezőnek ismerjük el.

Rábapatona, _____

Előttünk, mint tanuk előtt:

1. Név: _____
Lakcím: _____

pályázó
telefonszám:

2. Név: _____
Lakcím: _____

pályázó

pályázó

TÁJÉKOZTATÓ

A "PÁLYÁZATI AJÁNLAT"-ot a pályázó értelemszerűen kitöltve **adja át** – a mellékletekkel együtt - a **Rábapatonai Polgármesteri Hivatalban**. A pályázat alaki és tartalmi összetételéért a pályázó felelős. Hiánypótlásra a pályázati határidő letelte után csak abban az esetben van lehetőség, ha a tevékenység végzésére jogosító cégkivonat, illetve vállalkozó engedély módosítása folyamatban van, vagy újonnan alapított -bejegyzés alatt álló-, vagy -a pályázati ajánlat beérkezési határidejét követő és a pályázati tárgyalás időpontja közti időszakban- alapítandó gazdasági társaság a pályázó. Ez esetben a módosított cégkivonat/vállalkozói engedély, illetve új gazdasági társaság esetén a jogosultság az okirat legkésőbb pályázati tárgyaláson történő bemutatásával igazolható.

Cégszerű aláírás esetén az aláíró jogosultságát, valamint a cég létezését bizonyító okiratokat (bejegyzett gazdasági társaság esetén **30 napnál nem régebbi cégbíróság, vagy közjegyző által hitelesített cégkivonatot, aláírási címpéldányt**), egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolványt/egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről szóló igazolást a pályázat benyújtásakor (az eredeti bemutatása mellett) másolatban kötelező csatolni.

Természetes személy pályázó kivételével kötelező továbbá csatolni a pályázati ajánlat mellékletét képező nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvényben meghatározott átláthatósági feltételeknek megfelel (valótlan tartalmú nyilatkozat alapján megkötött bérleti szerződés a törvény alapján semmis).

Mellékletek későbbi időpontban – legkésőbb a pályázati tárgyaláson- történő csatolására csak:

- az újonnan alapított, vagy alapítandó gazdasági társaságok
- újonnan létrejött egyéni vállalkozások
- tevékenység végzésére jogosító cégkivonat/vállalkozói engedély módosítása esetén van lehetőség.

A pályázati ajánlatot a megjelölt határidőn belül kell benyújtani. A később - bármilyen úton - kézbesített ajánlatok a pályázaton nem vehetnek részt.

Nem vehet rész továbbá a pályázaton az a szervezet, amely az átláthatóságra vonatkozó feltételek fennállására vonatkozó nyilatkozatot a pályázatra történő jelentkezéskor nem mellékel, illetve amely szervezet az Nvt. szerint nem minősül átláthatónak.

Nem jogosultak a pályázaton történő részvételre azok a személyek és gazdasági társaságok, amelyeknek a bérbeadóval vagy a tulajdonossal szemben lejárt bérleti díj, adó, vagy adók módjára behajtható tartozása áll fenn, és azon gazdasági társaságok sem, amelyek tulajdonosai között olyan tag van, akinek a bérbeadóval vagy a tulajdonossal szemben lejárt bérleti díj, adó, vagy adók módjára behajtható tartozása áll fenn. **(Pályázó köteles a pályázati ajánlat mellékleteként csatolni a Polgármesteri Hivatal által kiadott adóügyi igazolást.)**

Felhívjuk a Pályázók figyelmét arra, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján a Bérleti szerződéshez kapcsolódó jogviszony létesítésének céljából a személyes adatait az Önkormányzat - mint tulajdonos - nyilvántartja és kezeli. Az adatvédelmi tájékoztató elérhető a www.rabapaton.hu honlapon.

A pályázaton bérleti jogot az nyer, aki:

- a pályázati hirdetményben közzétett feltételeket vállalja, és az általa végezni kívánt tevékenység a környezetbe illik,
- a pályázati tárgyaláson a legmagasabb bérleti díjat ajánlja.

A pályázati tárgyaláson a jelentkező távolmaradása esetén - szabályszerű meghatalmazással - nevében más is részt vehet. **A pályázati tárgyaláson a személyi igazolványt és a meghatalmazást is be kell mutatni.** A meghatalmazott nélkül távol maradt pályázó ajánlata semmis.

A pályázati tárgyalás megkezdése előtt a pályázó köteles a bánatpénz teljes összegét postai utalványon befizetni. Kárpótlási jegy nem használható fel. A két legkedvezőbb ajánlatot tevő kivételével a résztvevők a befizetett bánatpénzt a tárgyalást követően visszakapják. A bánatpénz után kamat nem számítható fel.

A pályázati tárgyaláson a bérleti díjra tett ajánlatnak legalább 1.000,-Ft-tal és legfeljebb 10.000,-Ft-tal meg kell haladnia az előző ajánlatot.

A pályázat nyertese a pályázati tárgyalás alapján meghozott bérlőkijelölő nyilatkozat kézhezvételét követő 15 napon belül köteles a bérleti szerződést megkötöni és a megadott határidőn belül a helyiséget birtokba venni.

Ha a pályázat nyertese kötelezettségének nem tesz eleget, úgy bérleti jogát és a befizetett bánatpénzt elveszíti.

Ha a pályázat nyertese a bérleti szerződést, a megadott határidőn belül megkötöti és birtokba veszi, úgy részére és a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázó részére a befizetett bánatpénz a bérleti szerződés érvényes létrejöttétől számított 8 napon belül, a bérleti szerződés bemutatását követően kifizetésre, illetve visszautalásra kerül.

Ha a pályázat nyertese a bérleti jogát elveszíti, úgy a Rábapatonai Polgármesteri Hivatal a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázót hívja fel a szerződés megkötésére. A szerződéskötésre és a bánatpénzre vonatkozó feltételek ez esetben is érvényesek.

Kelt: Rábapatonán, 2019. január 23. napján

Molnár-Nagy Béla
polgármester