



## Rábapatona Község Önkormányzata

### 6.) sz. napirendi ponthoz előterjesztés

#### **Rábapatona Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2018. szeptember 5-én, 17<sup>00</sup> órakor megtartandó ülésére**

#### **Döntés az MLSZ „Országos Pályaépítési Program” c. pályázaton történő indulás tárgyában**

<p><b>Előterjesztő:</b> dr. Németh Balázs jegyző</p> <p><b>Készítette:</b> dr. Németh Balázs jegyző</p> <p><b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b> dr. Németh Balázs jegyző</p> <p><b>Véleményezte:</b> Pénzügyi- és Településstratégiai Bizottság</p> <p><b>Tárgyalja:</b> Képviselő-testület</p>
--

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) labdarúgó pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdet meg, az alábbiakban a pályázat lényegét foglalnám össze:<sup>1</sup>

A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az országban új műfüves és élőfüves nagypályák, műfüves és rekortán kispályák, valamint műfüves félpályák és grundpályák épüljenek. Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni: - az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését, - a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését, - a szabadidő futball feltételeinek javítását.

#### **A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTHATÓ BERUHÁZÁSOK:**

Grundméretű műfüves pálya 12x24 (14x26 m) építése

Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22x42 m) építése

Kisméretű rekortán pálya 20x40 (22x42 m) építése.

<sup>1</sup> A teljes pályázati kiírás elérhető itt:

[https://palyaepites.mlsz.hu/adat/dokumentum/452/dokumentumok/palyazatifelhivas\\_onkormanyzat\\_reszere\\_xvi-modositott.pdf](https://palyaepites.mlsz.hu/adat/dokumentum/452/dokumentumok/palyazatifelhivas_onkormanyzat_reszere_xvi-modositott.pdf)



## Rábapatona Község Önkormányzata

Az előzetes egyeztetések alapján, fenntarthatósági és bekerülési szempontokat is figyelembe véve, Rábapatonán egy **kisméretű műfüves pályát (22X42 méter)** lenne pragmatikus építeni.<sup>2</sup>

A pályázó által közvetített TAO forrásból megvalósuló pályaeépítések előnyei: - a pályázónak nincs sok teendője a támogatás közvetítésével, csak egyeztetnie kell a kiválasztott cégekkel, majd jeleznie kell az MLSZ felé, hogy kik azok, akikkel megállapodott. Az összes további adminisztratív tevékenységet az MLSZ végzi, előkészíti, megkötöi a támogatási szerződéseket, megkéri a támogatási igazolásokat.

A pályázó TAO forrás feltöltési kötelezettségének határideje 2019. május 31. A pályázónak meg kell győződnie, hogy a kiválasztott pálya elhelyezésére megfelel a kiválasztott ingatlan mérete. A beruházással érintett terület méreteit az adatlapon meg kell adni. A pályázatban ismertetni kell, hogy a fenti beruházás változatok megvalósítása hogyan segíti a pályázó és vele együttműködő szervezetek szakmai programjának és az MLSZ stratégiai célkitűzéseinek megvalósulását.

**A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA:** A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MLSZ építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabálya alapján a pályázat keretében az új pályák építését az MLSZ által kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el. A pályázónak lehetősége van arra, hogy a pályázati adatlapon megjelöljön egy kivitelezőt, akit az MLSZ a kivitelezői tenderre meghív.

A pályázatnak nagy előnye, hogy a pályázó szervezetnek nyertes pályázat esetén saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia! Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás, a megvalósítás helyszínét biztosító ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak tulajdonába kerül, azonban a nyertes pályázóval kötendő 7 évre szóló (építési engedély köteles beruházás esetén pedig 15 évre szóló) Együttműködési megállapodás alapján az MLSZ-nek használati joga lesz. A megállapodásban a felek többek között rendezik a karbantartás és üzemeltetés, valamint a pályahasználat feltételeit, a hirdetési- és marketing jogokat és kötelezettségeket, a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. A pálya megépítésének előfeltétele, hogy az annak

---

<sup>2</sup> Fotóreferencia: <https://palyaepites.mlsz.hu/adat/dokumentum/876/dokumentumok/22x42-meteres-mufuves-palya.pdf>



## Rábapatona Község Önkormányzata

helyeül szolgáló ingatlant a tulajdonos/tulajdonosok az MLSZ részére az építkezés idejére ingyenesen átengedik.

A pálya megépítésének további feltétele, hogy az önkormányzati ingatlan **korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképes legyen**. Amennyiben a beruházás olyan ingatlanon (iskolában) valósul meg, mely ingatlanon a helyi tankerületnek vagyongazdálkodói joga áll fenn, akkor háromoldalú együttműködési megállapodás kerül aláírásra az önkormányzat, a tankerület és az MLSZ között. A pályázat megkezdésének további feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának az Emberi Erőforrások Minisztériuma által történő jóváhagyása, és hogy a kiadott támogatási igazolás alapján az MLSZ ténylegesen adótámogatáshoz jusson.

A támogató cég által fizetendő támogatási összegnek (a becsült NETTÓ beruházási összköltség 70%-a) a kivitelezői tender megkezdése előtt be kell érkeznie. A pályázó által fizetendő díjnak (a tényleges BRUTTÓ beruházási összköltség 30%-a), kivitelezés megkezdése előtt kell beérkeznie.

A pályázat további feltétele egy 500.000 Ft-os kaució megfizetése az MLSZ felé, az alábbi feltételekkel:

A pályázati kötbért a pályázónak a pályázata benyújtásával egyidejűleg kell megfizetnie. A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot a pályázónak a pályázatkezelő szoftverbe kell feltöltenie. A pályázati biztosíték kikötésének jogalapja az, hogy a pályázó kérelméhez a pályázat elbírálásáig kötve van (ajánlati kötöttség). Ha a pályázó az ajánlati kötöttségének ideje alatt pályázati kérelmét visszavonja, vagy a szerződés megkötése az érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, vagy a szerződéskötést követően fizetési kötelezettségét nem teljesíti, a biztosíték az MLSZ-t illeti meg. Az MLSZ a biztosítékot a következő esetek fennállását követő 10 napon belül visszafizeti:

- ha a pályázati felhívás visszavonásra kerül, érvénytelenné nyilvánítják, vagy
- ha a vesztes pályázó a pályázati eljárás eredményéről értesítést kap, illetve
- ha a szerződéskötés megghiúsulása nem a pályázó érdekkörében felmerült okból történt.

Nyertes pályázat esetén a pályázati biztosítékként megfizetett összeg a szerződés alapján a pályázó által **megfizetett ellenértékbe beszámít**.

A pályázat által megépíteni kívánt 22X42 méteres műfüves pályát az iskola udvara melletti területen és az előtte lévő Önkormányzati telken helyeznénk el, természetesen a kerítést áthelyezve, figyelembe véve a jelenlegi vagyongazdálkodási helyzet fenntartását. A pálya mellé az MLSZ 1 méter széles térköves járdát,



## Rábapatona Község Önkormányzata

labdafogó hálót és villanyvilágítást ad, ha az önkormányzat kamerát is szerel fel, akkor megvédhető a pálya. A pálya leírása:

*20x40 (22\*42 m) műfüves labdarúgó pálya. 50 mm szálhosszúságú műfű, kvarchomok és színezett gumi-granulátum feltöltéssel, bevágott vagy beleszótt fehér vonalakkal, 2 db 3x2 méteres kapuval, pálya körül Viacolor járda, pálya körül labdafogó háló (128 folyó méter), pálya körül palánk (122 folyó méter), világítás (cca. 120 LUX).*

Az így létrejövő műtárgy várható költsége opcionális tételek nélkül, **bruttó: 33,5 M ft**, ennek 30%-át kell az Önkormányzatnak saját költségvetése terhére biztosítania, melynek összege: 10.050.000 Ft. A helyszínül az Önkormányzat tulajdonában álló, Rábapatona 845 hrsz.-ú ingatlan és a Rábapatona, 844 hrsz.-ú ingatlan szolgálna.

A fejlesztés szolgálna mind a Sportegyesület edzéslehetőségeinek növelését, mind az iskolai diáksporthély színesebbé tételét is, továbbá tömegsport célokat is szolgálhatna baráti társaságok mérkőzéseinek helyszínéül. Tekintettel arra, hogy az Iskola épület-együttes részeként található öltöző helyiség is, így a pálya jól illeszkedne a meglévő infrastrukturális viszonyokba, kihasználtsága során öltözési lehetőséget is tudna biztosítani az azt igénybe vevők számára. Fenntartását pályabérleti díjakból tudnánk finanszírozni.

4

A pályázat határidőben történő benyújtásához kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

### Határozati javaslat:

1. Rábapatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy az MLSZ Országos Pályaépítési Program"-ra meghirdetett pályázatára, - 20x40 (22\*42 m) műfüves labdarúgó pálya építése - alcélra pályázatot nyújt be.
2. A megépítendő pálya helyszínéül az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, **Rábapatona, 844 és a 845 hrsz.-ú ingatlanokat jelöli ki.**
3. A pályázat főösszege: 33.500.000 Ft, **melyből 10.050.000 Ft,- azaz Tízmillió-ötvenezer forint Önerőt az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosít.**



## Rábapatona Község Önkormányzata

4. A képviselő-testület a pályázati összeghez szükséges – 3. pontban megjelölt - önerő összegét az önkormányzat 2018 és 2019. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.
5. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza őt a pályázathoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.
6. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatot adja be, nyertes pályázat esetén a 3. pontban meghatározott összeg átcsoportosításáról a költségvetési rendelet módosításával intézkedjék az általános tartalék terhére.

Felelős: Molnár-Nagy Béla polgármester

Határidő: Pályázat beadására: 2018. szeptember 10.

Kelt: Rábapatonán, 2018. augusztus 30. napján

**Dr. Németh Balázs**  
**jegyző**