



Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

Iktatószám: 757-2/2013
Ügyintéző: Erdélyi Kálmán

Tárgy: Rábapatona község
településrendezési terveinek módosítása
bányatelek bővítése érdekében
előzetes tájékoztatási szakasz

Melléklet : térképek

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS

Tisztelt Rábapatonaiak!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm.rend.) 37. §-ában foglaltaknak megfelelően **tájékoztatom a lakosságot** (előzetes tájékoztatási szakaszra) Rábapatona község településrendezési terveinek módosítási tervezetéről a jelenleg meglévő bányatelek bővítése céljából.

A rendezés alá vont terület:

A „Rábapatona I.-kavics” védnevű bányatelek Rábapatona 0261/12 és 0261/22 hrsz-ú ingatlanain helyezkedik el. A bánya bővítése a 0261/23, 0261/9, 0261/4, 0261/20, és részben a 0261/9 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozik. A tervezett bányabővítés a mellékletben csatolt térképrészleten látható.

A módosítás rövid összefoglalója:

Az ingatlanok a hatályos településrendezési terveken Üh üdülőterületben vannak. A tervezési területre a megyei területrendezési terv Ökológiai folyosó övezete fed. A bányászati tevékenység végzése érdekében az ingatlanok Különleges területfelhasználásba sorolására van szükség. Meg kívánjuk őrizni a terület beépítésre szánt minőségének szerzett jogát – a későbbi üdülő funkció visszaállíthatósága érdekében -, bár építési tevékenység végzése nem tervezett.

A rendezési terv módosítása, és ezzel együtt a bányatelek bővítése akkor valósítható meg, ha a megyei terv Ökológiai folyosó övezete nem fed a területre. A jogszabályok lehetőséget biztosítanak eltérés engedélyezésére, amit szeretnénk kihasználni úgy, hogy az Ökológiai folyosóból az 1996. évi XXI. tv. 23/A. § (2) c) szerinti +/-5%-os eltérést érvényesítsen a bányabővítés területén.

A rendezés célja:

A meglévő kavicsbánya bővítése annak érdekében, hogy a településen is áthaladó M85 sz. országos I. rendű főút kivitelezési munkáihoz az itt található haszonanyagot fel lehessen használni.

Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

9142 Rábapatona, Kossuth utca 18.
telefon: 06-96/583-000, telefax: 06-96/583-001
email: jegyzo@rabapatona.hu

Várható hatása:

A bányaterület bővítése és ezzel a kitermelés folytatása gazdasági és környezetvédelmi szempontból pozitív. Az épülő autópálya építési munkáihoz szükséges haszonanyagot a lehető legközelebről lehet szállítani, helyi kitermelés lesz, alacsony szállítási költséggel és egyúttal alacsony környezeti terheléssel.

A meglévő értékes termőréteget, s vele együtt a növényzetet először le kell takarítani a nyersanyagról, elkülönítetten helyben lehet deponálni, majd arra alkalmas helyen szétteríteni, így megőrizve az értékes növényállományt. A kitermelés során keletkező bányató vizes élőhelyé alakítása a rekultiváció célja. A bányászat felhagyása után halászati-horgászati üdülőtő kialakítása tervezett.

Ezúton kérem a Tisztelt lakosságot, a rendezési terv módosításával kapcsolatos véleményüket

2013. december 9. től számított 21 napon belül írásban a Polgármesteri Hivatalba 9142 Rábapatona, Kossuth u. 18 szám eljuttatni szíveskedjen.

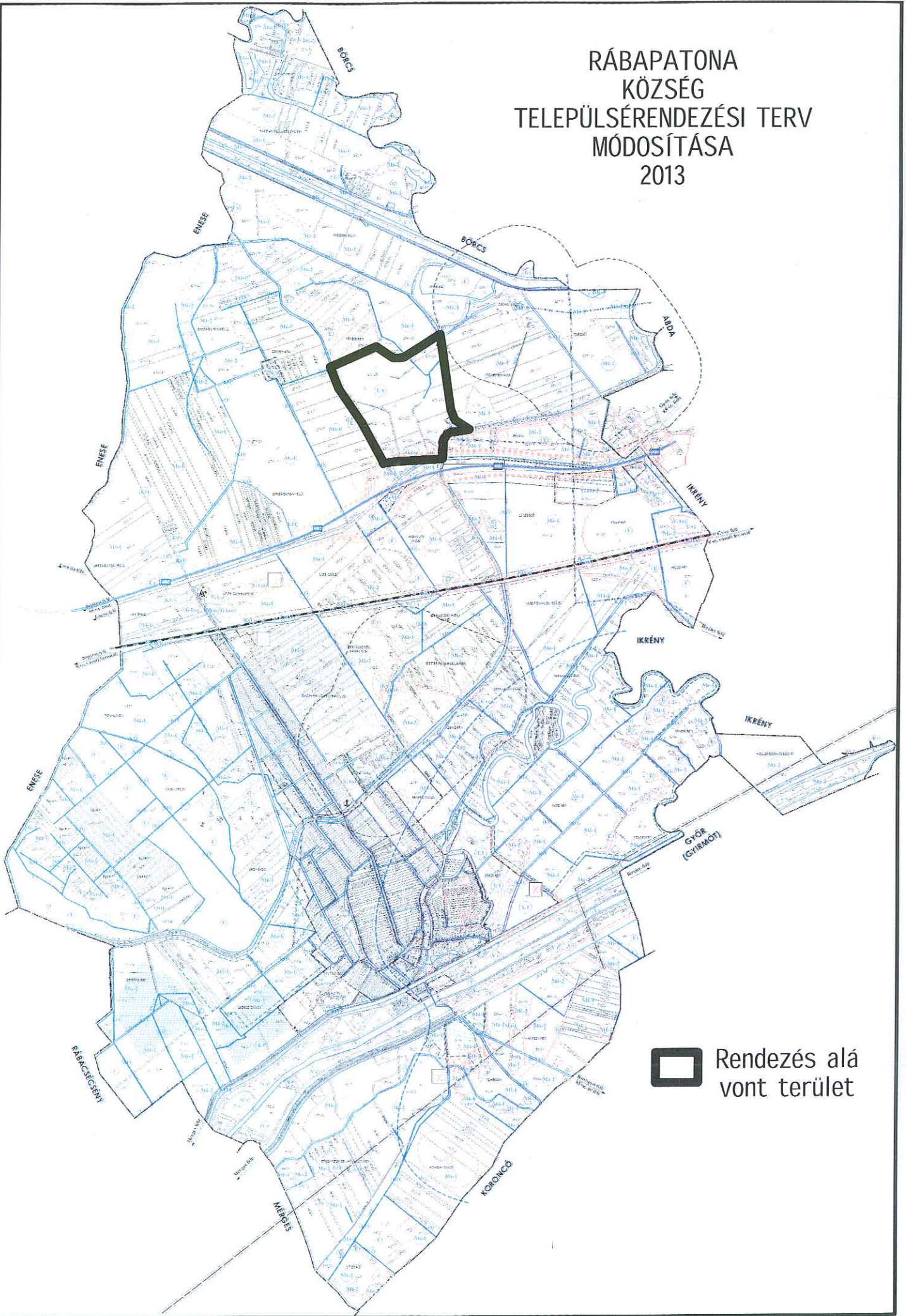
Rábapatona, 2013. december 5.


Tisztelettel:


Jutasi Kálmán
polgármester



RÁBAPATONA
KÖZSÉG
TELEPÜLSÉRENDEZÉSI TERV
MÓDOSÍTÁSA
2013



 Rendezés alá
vont terület



Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

Iktatószám: 757-2/2013
Ügyintéző: Erdélyi Kálmán

Tárgy: Rábapatona község
településrendezési terveinek módosítása
bányatelek bővítése érdekében
előzetes tájékoztatói szakasz

Tervezett bányabővítés:

